

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
601	โฉนด	1210	17224	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	86.1	86.10	175.00	15,067.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	21	230,400	489,600	504,668	504,668	50	0	0.02		
602	โฉนด	1212	17226	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	28.1	228.10	175.00	39,917.50												39,918	39,918	50	0	0.01		
603	โฉนด	1214	17286	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	50.1	50.10	125.00	6,262.50												6,263	6,263	0	6,263	0.3		
604	โฉนด	1224	17396	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	79.9	879.90	175.00	153,982.50												153,983	153,983	50	0	0.01		
605	โฉนด	1225	17397	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	3	1,303.00	150.00	195,450.00												195,450	195,450	50	0	0.01		
606	โฉนด	1226	17398	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	66.3	1,466.30	150.00	219,945.00												219,945	219,945	50	0	0.01		
607	โฉนด	1222	17463	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	1.3	101.30	1,600.00	162,080.00												162,080	162,080	50	0	0.01		
608	โฉนด	1235	17472	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	300.00	18,900.00												18,900	18,900	50	0	0.01		
609	โฉนด	1228	17509	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	3.6	103.60	200.00	20,720.00												20,720	20,720	50	0	0.01		
610	โฉนด	1229	17510	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	200.00	21,000.00												21,000	21,000	50	0	0.01		
611	โฉนด	1230	17511	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	150.00	3,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,200.00	583,200.00	11	69,984	513,216	516,966	516,966	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	1	3	92.8	792.80	150.00	118,920.00											118,920	118,920	50	0	0.01			
612	โฉนด	1231	17512	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	45.7	1,345.70	150.00	201,855.00												201,855	201,855	50	0	0.01		
613	โฉนด	1233	17514	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	150.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	66.67	7,200.00	259,200.00	3	7,776	251,424	254,424	253,424	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	150.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	33.33	7,200.00	129,600.00	3	3,888	125,712	128,712	126,712	0	126,712	0.3
																72.00	100.00	7,200.00	518,400.00	26	217,728	300,672	303,672	303,672	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	8	0	40.8	3,240.80	150.00	486,120.00												486,120	486,120	50	0	0.01
614	โฉนด	1237	17518	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	67.6	1,267.60	175.00	221,830.00												221,830	221,830	50	0	0.01
615	โฉนด	1241	17519	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	88	788.00	125.00	98,500.00												98,500	98,500	50	0	0.01
616	โฉนด	1247	17581	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	55.9	55.90	2,000.00	111,800.00												111,800	111,800	0	111,800	0.3
617	โฉนด	1251	17597	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	4	104.00	125.00	13,000.00												13,000	13,000	50	0	0.01
618	โฉนด	1253	17599	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	52.7	852.70	125.00	106,587.50												106,588	106,588	50	0	0.01
619	โฉนด	1254	17600	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	11	311.00	125.00	38,875.00												38,875	38,875	50	0	0.01
620	โฉนด	1255	17601	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	25.4	425.40	125.00	53,175.00												53,175	53,175	50	0	0.01
621	โฉนด	1256	17602	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	27.5	227.50	125.00	28,437.50												28,438	28,438	50	0	0.01
622	โฉนด	1258	17604	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	2	0.7	200.70	125.00	25,087.50	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,200.00	1,296,000.00	42	1,101,600	194,400	219,488	219,488	50	0	0.02
623	โฉนด	1259	17605	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	98.1	198.10	125.00	24,762.50												24,763	24,763	50	0	0.01
624	โฉนด	1261	17607	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	64.1	164.10	125.00	20,512.50												20,513	20,513	50	0	0.01
625	โฉนด	1262	17608	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	53	153.00	125.00	19,125.00												19,125	19,125	50	0	0.01
626	โฉนด	1263	17609	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	90	390.00	125.00	48,750.00												48,750	48,750	50	0	0.01
627	โฉนด	1264	17610	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	34	134.00	125.00	16,750.00												16,750	16,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
628	โฉนด	1265	17611	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	76	1,476.00	125.00	184,500.00															184,500	184,500	50	0	0.01
629	โฉนด	1267	17613	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	65.1	65.10	125.00	8,137.50															8,138	8,138	50	0	0.01
630	โฉนด	1268	17614	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	125.00	12,750.00															12,750	12,750	50	0	0.01
631	โฉนด	1277	17623	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	67.5	67.50	200.00	13,500.00															13,500	13,500	50	0	0.01
632	โฉนด	1278	17624	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	59.7	59.70	200.00	11,940.00															11,940	11,940	50	0	0.01
633	โฉนด	1286	17632	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	20.3	20.30	125.00	2,537.50															2,538	2,538	0	2,538	0.3
634	โฉนด	1288	17634	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.7	24.70	125.00	3,087.50															3,088	3,088	0	3,088	0.3
635	โฉนด	1290	17636	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	89.2	89.20	200.00	17,840.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.50	99.18	7,200.00	1,299,600.00	15	259,920	1,039,680	1,057,520	1,057,374	50	0	0.02			
															อื่นๆ	1.50	0.82	7,200.00	10,800.00	15	2,160	8,640	26,480	8,786	0	8,786	0.3			
636	โฉนด	1291	17637	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	200.00	14,600.00															14,600	14,600	50	0	0.01
637	โฉนด	1295	17641	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	25	25.00	175.00	4,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68.00	85.00	7,200.00	489,600.00	11	58,752	430,848	435,223	434,567	50	0	0.02			
															อื่นๆ	12.00	15.00	7,200.00	86,400.00	11	10,368	76,032	80,407	76,688	0	76,688	0.3			
					เกษตรกรรม	0	0	15	15.00	175.00	2,625.00															2,625	2,625	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	1	0	17.1	417.10	175.00	72,992.50															72,993	72,993	50	0	0.01
638	โฉนด	1299	17645	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.3	47.30	200.00	9,460.00															9,460	9,460	0	9,460	0.3
639	โฉนด	1300	17646	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.1	47.10	200.00	9,420.00															9,420	9,420	0	9,420	0.3
640	โฉนด	1301	17647	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.5	43.50	200.00	8,700.00															8,700	8,700	0	8,700	0.3
641	โฉนด	1302	17648	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.4	43.40	200.00	8,680.00															8,680	8,680	0	8,680	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
642	โฉนด	1612	17650	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.4	24.40	125.00	3,050.00																3,050	3,050	50	0	0.01
643	โฉนด	1614	17652	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	125.00	6,500.00																6,500	6,500	50	0	0.01
644	โฉนด	1615	17653	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	125.00	8,500.00																8,500	8,500	50	0	0.01
645	โฉนด	1616	17654	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	23.6	123.60	125.00	15,450.00																15,450	15,450	50	0	0.01
646	โฉนด	1617	17655	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	49.4	49.40	125.00	6,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	52	328,320	103,680	109,855	109,855	50	0	0.02				
647	โฉนด	1618	17656	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	125.00	11,250.00																11,250	11,250	50	0	0.01
648	โฉนด	1619	17657	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	43.4	43.40	125.00	5,425.00																5,425	5,425	0	5,425	0.3
649	โฉนด	1620	17658	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	82.8	82.80	125.00	10,350.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	17.50	100.00	7,200.00	126,000.00	13	52,920	73,080	83,430	83,430	50	0	0.02				
650	โฉนด	1621	17659	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	60.1	60.10	300.00	18,030.00																18,030	18,030	0	18,030	0.3